***Uznesenia z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hronovciach***

***zo dňa 21.3.2016***

***Uznesenie číslo 15/2016***

*Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach*

***s c h v a ľ u j e***

*nasledovný program rokovania obecného zastupiteľstva:*

*1.) Otvorenie*

*2.) Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*

*3.) Interpelácie poslancov*

*4.) Správa o plnení uznesení*

*5.) Návrh na zmenu rozpočtu obce na rok 2016*

*6.) Príprava obecných osláv*

*7.) Výstavba bytových domov na Parkovej ulici*

*8.) Kanalizácia – informácie*

*9.) Žiadosti o dotácie z rozpočtu obce*

 *a) TJ Družstevník Hronovce*

 *b) Evanjelický cirkevný zbor a.v. Pohronský Ruskov*

 *c) Klub športových rybárov OZ Kamenín*

 *d) Demokratická únie žien v Hronovciach*

 *e) Špeciálna kynologická záchranná služba Slovakia*

 *f) Reformovaná kresťanská cirkev na Slovnesku –CZ Hronovce –Vozokany n/Hronom*

*10.) R ô z n e*

*11.) Diskusia*

*12.) Z á v e r*

*doplnené v bode 10 o:*

*a)Zásady obehu účtovných dokladov*

*b)Zásady hospodárenia s majetkom obce*

*c)Určenie osoby podľa zákona 357/2015 Z. z. - § 7 ods. 2*

*Hlasovanie:*

***Za:*** *Boženík Ján ,Veronika Hrnčiarová, Ing.Alžbeta Némethová, Bc. Juhász Gábor,*

*Tibor Šánta,*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: Ján Belák, Ján Urbančok*

*Hlasovanie celkom: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

***Uznesenie číslo 16/2016***

*Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach*

***s c h v a ľ u j e***

*návrhovú komisiu v zložení:*

*Ing. Alžbeta Némethová*

*Ján Boženík*

*Tibor Šánta*

***Za:*** *Boženík Ján ,Veronika Hrnčiarová, Ing.Alžbeta Némethová, Bc. Juhász Gábor,*

*Tibor Šánta,*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: Ján Belák, Ján Urbančok*

*Hlasovanie celkom: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

***Uznesenie číslo 17/2016***

*Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach*

***s c h v a ľ u j e***

*Zmenu rozpočtu obce na rok 2016- podľa predloženého návrhu*

***Za:*** *Boženík Ján ,Veronika Hrnčiarová, Ing.Alžbeta Némethová, Bc. Juhász Gábor,*

*Tibor Šánta,*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: Ján Belák, Ján Urbančok*

*Hlasovanie celkom: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

***Uznesenie číslo 18/2016***

*Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach*

***s c h v a ľ u j e***

***Účel***

* *Investičný zámer na obstaranie „Bytové domy B3 a B4 – Hronovce, (2x10 bytových jednotiek)“, na pozemku KN C, parc. č. 62/1, v k. ú. Vozokany nad Hronom, okr. Levice, ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projekčnou kanceláriou TRIA – projekčný ateliér, Ing. arch. Peter Valkovič, Ing. arch. Petra Adamczaková a schválenou v stavebnom konaní č. 438//2015-Th.*
* *Investičný zámer na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti k bytom na pozemku KN C, parc. č. 62/1, v k. ú. Vozokany nad Hronom, okr. Levice, v zložení „SO 03 Verejný vodovod, SO 04 Verejná kanalizácia + ČOV, SO 05 Prípojka plynu, SO 06 Prípojka NN, SO 07 Miestna komunikácia + chodník, SO 08a Plynová prípojka B3, SO 08b Plynová prípojka B4“, ktorá bude zhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou projekčnou kanceláriou TRIA – projekčný ateliér, Ing. arch. Peter Valkovič, Ing. arch. Petra Adamczaková a schválenou v stavebnom konaní č. OU-LV-OSZP-2016/002641-Vod/CH a v stavebnom konaní č. 438//2015-Th.*
* *Účel obstaranie nájomných bytov na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 161/2016 za cenu vo výške 886 500,00 € s DPH, nasledovne:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Objekt** | **Cena bez DPH** | **Cena s DPH** |
| Bytový dom B3 | 369 375,00 € | 443 250,00 € |
| Bytový dom B4 | 369 375,00 € | 443 250,00 € |
| **Spolu** | **738 750,00 €** | **886 500,00 €** |

* *Účel obstaranie prislúchajúcej technickej vybavenosti k nájomným bytom na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 161/2016 za cenu vo výške 123 421,92 € s DPH nasledovne:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objekt | Cena bez DPH | **Cena s DPH** |
| SO 03 Verejný vodovod | 14 712,42 € | 17 654,90 € |
| SO 04 Verejná kanalizácia + ČOV | 55 405,90 € |  66 487,08 € |
| *Verejná kanalizácia* | *35 267,48 €* | *42 320,98 €* |
| *Čistiareň odpadových vôd* | *20 138,42 €* |  *24 166,10 €* |
| SO 05 Prípojka plynu, DN 50 | 9 025,31 € | 10 830,37 € |
| SO 06 Prípojka NN | 2 083,33 € | 2 500,00 € |
| SO 07 Miestna komunikácia + chodník | 20 148,36 € | 24 178,03 € |
| *Miestna komunikácia* | *14 188,70 €* | *17 026,44 €* |
| *Chodník* |  *5 959,66 €* |  *7 151,59 €* |
| SO 08a Plynová prípojka B3, DN32 | 700,53 € | 840,64 € |
| SO 08b Plynová prípojka B4, DN32 | 775,75 € | 930,90 € |
| **Spolu** | **102 851,60 €** | **123 421,92 €** |

***Zmluva***

* *Uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 161/2016 so zhotoviteľom SimKor, s.r.o. ul. Trate mládeže 9/A, 969 041 Banská Štiavnica, IČO 36 014 354, predmetom ktorej je kúpa bytových domov „Bytové domy B3 a B4 – Hronovce, (2x10 b.j.)“, na pozemku KN C, parc. č. 62/1, v k. ú. Vozokany nad Hronom, okr. Levice.*
* *Uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 161/2016 so zhotoviteľom SimKor, s.r.o. ul. Trate mládeže 9/A, 969 041 Banská Štiavnica, IČO 36 014 354, predmetom ktorej je kúpa súvisiacej technickej vybavenosti v zložení : „SO 03 Verejný vodovod, SO 04 Verejná kanalizácia + ČOV, SO 05 Prípojka plynu, SO 06 Prípojka NN, SO 07 Miestna komunikácia + chodník, SO 08a Plynová prípojka B3, SO 08b Plynová prípojka B4“.*

***Financovanie***

* *Spôsob financovania obstarania nájomných bytov v bytových domoch:*
1. *Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 60% - celkom vo výške 531 900,00 €*
2. *Dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky vo výške 40% - celkom vo výške 354 600,00 €*
* *Spôsob zabezpečenia záväzku :*

*predmetom záložného práva budú obstarávané nájomné byty v bytových domoch B3 a B4, ktoré sa zrealizujú v zmysle podmienok stavebného povolenia č. 438/2015-Th zo dňa 15.12.2015*

 ***Bytový dom B3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Byt č.* | *Cena bez DPH* | *Cena s DPH* |
| *1* |  *43 768,7873 €*  | *52 522,5447 €* |
| *2* |  *43 768,7873 €*  | *52 522,5447 €* |
| *3* |  *45 327,1419 €*  | *54 392,5703 €* |
| *4* |  *23 502,6850 €*  | *28 203,2220 €* |
| *5* |  *33 774,3398 €*  | *40 529,2077 €* |
| *6* |  *45 327,1419 €*  | *54 392,5703 €* |
| *7* |  *23 502,6850 €*  | *28 203,2220 €* |
| *8* |  *33 774,3398 €*  | *40 529,2077 €* |
| *9* |  *38 232,1331 €*  | *45 878,5597 €* |
| *10* |  *38 396,9590 €*  | *46 076,3509 €* |

***Bytový dom B4***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Byt č. | Cena bez DPH | Cena s DPH |
| *1* |  *43 768,7873 €*  | *52 522,5447 €* |
| *2* |  *43 768,7873 €*  | *52 522,5447 €* |
| *3* |  *45 327,1419 €*  | *54 392,5703 €* |
| *4* |  *23 502,6850 €*  | *28 203,2220 €* |
| *5* |  *33 774,3398 €*  | *40 529,2077 €* |
| *6* |  *45 327,1419 €*  | *54 392,5703 €* |
| *7* |  *23 502,6850 €*  | *28 203,2220 €* |
| *8* |  *33 774,3398 €*  | *40 529,2077 €* |
| *9* |  *38 232,1331 €*  | *45 878,5597 €* |
| *10* |  *38 396,9590 €*  | *46 076,3509 €* |

* *Spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti:*
1. *Dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky vo výške:*
* *Verejný vodovod a vodovodné prípojky - 9 010,00 €*
* *Verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka - 15 700,00 €*
* *Čistiareň odpadových vôd - 14 000,00 €*
* *Miestna komunikácia - 8 080,00 €*
1. *s vyčlenením vlastných finančných na obstaranie TV, na ktorú sa požaduje dotácia vo výške:*
* *Verejný vodovod a vodovodné prípojky - 8 644,90 €*
* *Verejná kanalizácia a kanalizačná prípojka - 26 620,98 €*
* *Čistiareň odpadových vôd - 10 166,10 €*
* *Miestna komunikácia - 8 946,44 €*
1. *s vyčlenení finančných prostriedkov prijatím komerčného úveru na dofinancovanie prislúchajúcej technickej vybavenosti, na ktorú sa dotácia nepožaduje ( SO 05 Prípojka plynu, SO 06 Prípojka NN, SO 08a Plynová prípojka B3, SO 08b Plynová prípojka B4 a chodník ) vo výške 22 253,50 €.*

***Záväzky***

* *Záväzok obce dodržiavať pri prenajme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania v znení neskorších predpisov.*
* *Záväzok obce dodržiavať podmienky zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní § 12 a § 18.*
* *Záväzok obce dodržiavať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, najmenej po dobu 30 rokov.*
* *Záväzok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.*
* *Záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty vrátane pozemku pod bytovým domom, obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.*
* *Záväzok obce zapracovať mesačné splátky úveru do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania.*
* *Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.*
* *Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z zo Štátneho fondu rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z. z.*
* *Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení: „SO 03 Verejný vodovod, SO 04 Verejná kanalizácia + ČOV, SO 07 Miestna komunikácia + chodník“ podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.*

***Za:*** *Boženík Ján ,Veronika Hrnčiarová, Ing.Alžbeta Némethová, Bc. Juhász Gábor,*

*Tibor Šánta,*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: Ján Belák, Ján Urbančok*

*Hlasovanie celkom: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

***Uznesenie číslo 19 /2016***

*Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach*

***s c h v a ľ u j e***

*pre TJ Družstevník Hronovce*

*na rok 2016 finančný príspevok – dotáciu vo výške: 2500 eur*

* *2000 eur pre futbalový oddiel s podmienkou že sa prihlásia do súťaže*
* *500 eur pre fitness-centrum s podmienkou že bude určená zodpovedná osoba za činnosť a vyučtovanie príspevku*

***Za:*** *Boženík Ján ,Veronika Hrnčiarová, Ing.Alžbeta Némethová, Bc. Juhász Gábor,*

*Tibor Šánta,*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: Ján Belák, Ján Urbančok*

*Hlasovanie celkom: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

***Uznesenie číslo 20/2016***

*Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach*

***s c h v a ľ u j e***

*pre Evanjelický cirkevný zbor a.v. Pohronský Ruskov*

*na rok 2016 finančný príspevok – dotáciu vo výške: 400 eur*

***Za:*** *Boženík Ján , Ing.Alžbeta Némethová, Bc. Juhász Gábor, Tibor Šánta,*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: Hrnčiarová Veronika*

*Neprítomní: Ján Belák, Ján Urbančok*

*Hlasovanie celkom: 5 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1*

***Uznesenie číslo 21/2016***

*Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach*

***n e s c h v a ľ u j e***

*pre Klub športových rybárov OZ Kamenín*

*na rok 2016 finančný príspevok – dotáciu vo výške: 200 eur*

***Za:*** *Veronika Hrnčiarová, Ing.Alžbeta Némethová, Bc. Juhász Gábor,*

*Tibor Šánta,*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: Ján Boženík*

*Neprítomní: Ján Belák, Ján Urbančok*

*Hlasovanie celkom: 5 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1*

***Uznesenie číslo 22/2016***

*Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach*

***s c h v a ľ u j e***

*pre Demokratickú úniu žien v Hronovciach*

*na rok 2016 finančný príspevok – dotáciu vo výške: 200 eur*

***Za:*** *Boženík Ján ,Veronika Hrnčiarová, Ing.Alžbeta Némethová, Bc. Juhász Gábor,*

*Tibor Šánta,*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: Ján Belák, Ján Urbančok*

*Hlasovanie celkom: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

***Uznesenie číslo 23/2016***

*Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach*

***s c h v a ľ u j e***

*pre Špeciálnu kynologickú záchrannú službu Slovakia*

*na rok 2016 finančný príspevok – dotáciu vo výške: 200 eur*

***Za:*** *Boženík Ján ,Veronika Hrnčiarová, Ing.Alžbeta Némethová,Tibor Šánta,*

*Proti: Bc.Gábor Juhász*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: Ján Belák, Ján Urbančok*

*Hlasovanie celkom: 5 za: 4 proti: 1 zdržal sa: 0*

***Uznesenie číslo 24/2016***

*Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach*

***n e s c h v a ľ u j e***

*pre Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku- CZ Hronovce-Vozokany nad Hronom*

*na rok 2016 finančný príspevok*

***Za:*** *Boženík Ján ,Veronika Hrnčiarová, Ing.Alžbeta Némethová,*

*Tibor Šánta,*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: Bc.Gábor Juhász*

*Neprítomní: Ján Belák, Ján Urbančok*

*Hlasovanie celkom: 5 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1*

***Uznesenie číslo 25/2016***

*Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach*

***s c h v a ľ u j e***

*Zásady obehu účtovných dokladov*

***Za:*** *Boženík Ján ,Veronika Hrnčiarová, Ing.Alžbeta Némethová, Bc. Juhász Gábor,*

*Tibor Šánta,*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: Ján Belák, Ján Urbančok*

*Hlasovanie celkom: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

***Uznesenie číslo 26/2016***

*Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach*

***s c h v a ľ u j e***

*Zásady hospodárenia s majetkom obce*

***Za:*** *Boženík Ján ,Veronika Hrnčiarová, Ing.Alžbeta Némethová, Bc. Juhász Gábor,*

*Tibor Šánta,*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: Ján Belák, Ján Urbančok*

*Hlasovanie celkom: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

***Uznesenie číslo 27/2016***

*Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach*

***s c h v a ľ u j e***

*poverenie Ing. Alžbety Némethovej – v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 357/2015 Z.z.*

*na vykonanie základnej finančnej kontroly*

***Za:*** *Boženík Ján ,Veronika Hrnčiarová, Ing.Alžbeta Némethová, Bc. Juhász Gábor,*

*Tibor Šánta,*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: Ján Belák, Ján Urbančok*

*Hlasovanie celkom: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0*

*V Hronovciach 21.3.2016 Róbert C s u d a i*

 *starosta obce*