

Z á p i s n i c a
zo 6. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hronovciach, ktoré sa konalo
12. júna 2023 v zasadačke Obecného úradu v H r o n o v c i a c h

Prítomní:

Starosta

Róbert Csudai

Poslanci

*Ján Boženík
Veronika Hrnčiarová
Ing. Alžbeta Némethová
Patrik Németh
Tomáš Baka
Ján Belák*

Zapisovateľka

Anikó Nap

R O K O V A N I E

1.) bod Otvorenie

Prítomných privítal pán Róbert Csudai, starosta obce, predsedajúci. Konštatoval, že k začiatku zasadnutia sú prítomní šiesti poslanci. Pan Ing. Šánta sa ospravedlnil. Pán starosta predložil prítomným program rokovania. Pán starosta navrhol rozšíriť program rokovania o bod 4 a/ Žiadosť o vysporiadanie vlastníckych práv Jozef Janyík a manželka Zuzana Janyíková

Pripomienky zo strany poslancov neboli, pán starosta dal hlasovať.

Uznesenie číslo 27 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia:

- 1.) Otvorenie*
- 2.) Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
- 3.) Predĺženie Municipálneho úveru - Superlinky Prima banka*
- 4.) Schválenie zámeru odpredaja majetku obce - M. Hrnčiar a manželka V. Hrnčiarová*
- 5.) Záver*

rozšírený o bod

4 a/ Žiadosť o vysporiadanie vlastníckych práv Jozef Janyík a manželka Zuzana Janyíková

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Alžbeta Némethová, Patrik Németh, Ján Belák, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Tibor Šánta

Hlasovanie celkom: 6 za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

2.) bod Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Pán starosta navrhol do komisie poslankyne Ing. Alžbeta Némethová, Veronika Hrnčiarová a za overovateľov zápisnice poslancov Tomáš Baka, Patrik Németh. Za zapisovateľa určil pracovníčku obecného úradu Anikó Nap. Poslanci nemali pozmeňujúce návrhy.

Uznesenie číslo 28 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Alžbeta Némethová

Veronika Hrnčiarová

Overovateľ zápisnice:

Tomáš Baka

Patrik Németh

Zapisovateľ:

Anikó Nap

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Alžbeta Némethová, Patrik Németh, Ján Belák, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Tibor Šánta

Hlasovanie celkom: 6 za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

3.) bod Predĺženie Municpálneho úveru - Superlinky Prima banka

Pán starosta vysvetlil prísediacim postup pri schvaľovaní Municpálneho úveru – Superlinky Prima banka vo výške kontokorentu 35 000,-eur. Každý rok je potrebné predĺženie tohto úveru. Pán starosta vyzval poslancov, aby sa vyjadrili. Otázky so strany poslancov neboli, dal hlasovať

Uznesenie číslo 29 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

s c h v a ľ u j e

prijatie Municpálneho úveru – Superlinka vo výške 35 000,-eur.

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Alžbeta Némethová, Patrik Németh, Ján Belák, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Tibor Šánta

Hlasovanie celkom: 6 za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

4.) bod Schválenie zámeru odpredaja majetku obce - M. Hrnčiar a manželka V. Hrnčiarova

Poslanci obdržali vopred geometrický plán a návrh zámeru odpredanja majetku. Zámer odpredaja majetku bol zverejnený na úradnej tabuly obce od 22.05.2023.

Pán starosta vyzval poslancov aby sa vyjadrili. Otázky a pripomienky nemali, tak dal hlasovať.

Uznesenie číslo 30 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

s c h v a ľ u j e

1.) Obec Hronovce so sídlom Levická cesta 3, 93561 Hronovce v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Hronovciach č. 23/2023 zo dňa 27.04.2023 zverejňuje zámer previesť majetok obce o ktorom rozhodne Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

2.) Predmetom prevodu – predaja je nehnuteľný majetok pozemok - v obci Hronovce, v k.ú. Domaša

Z pôvodnej parc. č. 278/1 KN-C v rozsahu 5133 m² zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve obce, podľa GP novovzniknutá parcela č. 278/39 v rozsahu 39m².

Z parc. č. 278/19 odkúpiť spolu 176 m², podľa vyhotoveného GP zmeny k parc. č. 3/2 v rozsahu 85 m² a parcela č. 3/3 rozsahu 91m² KN-C, obidve parcely druh pozemku záhrady, ktoré sú vedené na LV č. 1 - v prospech kupujúceho: Miroslava Hrnčiara a manželky Veroniky Hrnčiarovej, Hronovce - Domaša, Dlhá 231/26

3.) Kúpna cena za predmet prevodu vo výške 430,- eur

4.) Dôvod hodný osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že budúci kupujúci toho času nehnuteľnosť užíva, riadne sa o ňu stará, udržiava ju na vlastné náklady.

5.) Spôsob zverejnenia – internetová stránka obce: www.hronovce.sk

6.) Doba zverejnenia : od 22.05.2023 do 10.06.2023

7.) Návrh na schválenie prevodu, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov bude predložený na zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať 12.06.2023

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Alžbeta Némethová, Patrik Németh, Ján Belák, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Tibor Šánta

Hlasovanie celkom: 6 za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

4.) a/ bod Žiadosť o vysporiadanie vlastníckych práv Jozef Janyík a manželka Zuzana Janyíková

Poslanci žiadosť a geometrický plán dostali vopred. Jedná sa o vysporiadanie vlastníckych vzťahov. Pán starosta vysvetlil, že daný pozemok, ktorý žiadajú manželia Janyíkoví odkúpiť už roky využívajú a susedí s ich pozemkom. Poslanci otázky nemali. Pán starosta dal hlasovať.

Uznesenie číslo 31 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

a/ p r e r o k o v a l o

žiadosť Jozefa Janyíka a manželky Zuzany Janyíkovej o odkúpenie pozemku

b/ vyhlasuje nehnuteľný majetok obce vedený na LV č. 1- Domaša

Z pôvodnej parc. č. 278/11 KN-C v rozsahu 3443 m² zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve obce, podľa GP novovzniknutá parcela č. 278/41 v rozsahu 258m².

Z parc. č. 278/12 Kn-C v rozsahu 3284 m² zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve obce, podľa GP novovzniknutá parcela č: 278/40 v rozsahu 77m². Spolu je to 335m².

c/ schvaľuje

zámer prevodu nehnuteľnosti – Vyhlasuje predmet prevodu v prospech kupujúcich, Jozefa Janyíka a manželky Zuzany Janyíkovej, Hronovce - Domaša, Mládežnícka 269/1 za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov spôsobom osobitného zreteľa, v súlade s ustanovením §9a odsek 8 písm. e/ zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kúpna cena: je určená na základe uznesenia číslo: 22/2023 zo dňa: 27.04.2023.

Suma odkúpnej ceny : 670,-eur

Podmienky prevodu : Predávajúci zabezpečí spracovanie kúpnej zmluvy, kupujúci uhradí poplatok za vlak do katastra nehnuteľností

Dôvodom hodný osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že budúci kupujúci toho času nehnuteľnosť využíva a stará s o ňu.

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing.Alžbeta Némethová, Patrik Németh, Ján Belák, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Tibor Šánta

Hlasovanie celkom: 6 za: 6 zdržal sa: 0 proti: 0

5.) bod Záver

Pán starosta v tomto bode poďakoval poslancom za účasť. Konštatoval, že program dnešného zasadnutia bol prerokovaný a zasadnutie ukončil.

Anikó Nap
zapisovateľka




Róbert Csuda
starosta obce

Overovatelia:
Tomáš Baka – poslanec:

Patrik Németh – poslanec: