

**Uznesenia z 11. verejného zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Hronovciach
zo dňa 15.12.2023**

Uznesenie číslo 71 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia:

- 1.) Otvorenie
- 2.) Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3.) Interpelácie poslancov
- 4.) Správa o plnení uznesení
- 5.) Návrh zmeny rozpočtu na rok 2023 k 15.12.2023
- 6.) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2024
- 7.) Smernica obce- Zásady hospodárenia s majetkom obce
- 8.) Návrh VZN č.3/2023 o určení náležitostí miestnej dane z nehnuteľnosti a dane za psa
- 9.) Návrh VZN č.4//2023 o poplatku za komunálne odpady a drobný stavebný odpad
- 10.) Návrh Dodatku č.: 1/2023k VZN č. 3//2021 prevádzkový poriadok pohrebísk na území Obce Hronovce
- 11.) Žiadosť o odkúpenie obecného majetku – Mládežnícka 10
- 12.) Žiadosť o vysporiadanie vlastníckych vzťahov
 - Adrián Krivianszki a manželka Dóra Krivianszka
 - Marian Cesnak
 - Mária Martonová
 - József Drozdik
- 13.) Diskusia
- 14.) Záver

Návrh na doplnenie bodov programu OZ:

OZ schválilo doplnenie bodu rokovania č.5 a rozčlenenie na :

5.a) Schválenie čerpania prostriedkov rezervného fondu v roku 2023

5b) Návrh zmeny rozpočtu na rok 2023 k 15.12.2023

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie číslo 72 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení:

Veronika Hrnčiarová

Ján Boženík

Overovateľ zápisnice:

Ing. Tibor Šánta

Tomáš Baka

Zapisovateľ:

Anikó Nap

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, , Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Nepřítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie číslo 73 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

berie na vedomie

Interpelácie poslancov - neboli

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, , Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Nepřítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie číslo 74 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

berie na vedomie

Správa o plnení uznesení

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Nepřítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie číslo 75 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

s c h v a ľ u j e

použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky – oprava miestnych komunikácií vo výške 10 406, 82 Eur."

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, , Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Nepřítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie číslo 76/ 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

s c h v a ľ u j e

Návrh zmeny rozpočtu za rok 2023 k 15.12.2023

- príjmová časť a výdavková časť

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Nepřítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti:0

Uznesenie číslo 77 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

berie na vedomie

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2024 bez pripomienok

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti:0

Uznesenie číslo 78 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

s c h v a ľ u j e

vydať interný predpis v zmysle §9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - Zásady hospodárenia s majetkom Obce Hronovce

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti:0

Uznesenie číslo 79 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

s c h v a ľ u j e

Návrh VZN č.: 3/2023 - o určení náležitostí miestnej dane z nehnuteľností a dane za psa

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti:0

Uznesenie číslo 80 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

n e s c h v a ľ u j e

Návrh VZN č.: 4/2023 – o poplatku za komunálne odpady a drobný stavebný odpad

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Ing. Tibor Šánta, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: Veronika Hrnčiarová, Patrik Németh,

Neprítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 3 zdržal sa: 2 proti:0

Uznesenie číslo 81 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

s c h v a ľ u j e

Dodatok č: 1/2023 k VZN č: 3/2021 - Prevádzkový poriadok pohrebísk na území Obce Hronovce

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie číslo 82/ 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

a/ p r e r o k o v a l o

žiadosť Adriána Krivianszského a manželky Dóri Krivianszkej o odkúpenie pozemku

b/ vyhlasuje nehnuteľný majetok obce vedený na LV č. 1- k.ú. : Domaša ,

- par.č.: 163/74 , výmera 166m², druh pozemku záhrada
- par.č.: 163/17, výmera 268m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorie
- par.č.: 163/73, výmera 187m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorie, druh stavby : rodinný dom so súpisný číslom : 278

celková výmera 621m² za prebytočný a pre obec dlhodobo nevyužívaný v zmysle vydaných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce čl. 7 bod 7.1 písm. b)

c/ schvaľuje

Zámer obce predat' nehnuteľný majetok obce Hronovce podľa článkov č. 7 ods. 7.1 písm. b) a článku č. 10 ods. 10.1 písm. a) a písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hronovce a v súlade s ustanovením §9a odsek 15 písm. f) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

d/ schvaľuje kúpnu cenu predávanej nehnuteľnosti vo výške 7500,-eur

Podmienky prevodu : Predávajúci zabezpečí spracovanie kúpnej zmluvy, kupujúci uhradí poplatok za vklad do katastra nehnuteľností .

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie číslo 83 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

s c h v a ľ u j e

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

a/ p r e r o k o v a l o

žiadosť Adriána Krivianszského a manželky Dóri Krivianszkej o odkúpenie pozemku

b/ vyhlasuje nehnuteľný majetok obce vedený na LV č. 1- k.ú.: Domaša

odčlenením z pôvodnej parcely č. 278/12 KN-C podľa GP č: 119/2023 novovzniknutá parc. č.: 278/43 o výmere 76 m² ostatné plochy za prebytočný v zmysle vydaných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce čl. 7 bod 7.1 písm. b)

c/ schvaľuje

zámer prevodu nehnuteľnosti v prospech budúcich kupujúcich : Adrián Krivianszki a manželka Dóra Krivianszka, Mládežnícka 725/11, Hronovce – Domaša , spôsob prevodu: „spôsob hodný osobitného zreteľa / v zmysle vydaných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce čl. 10 do 10.1. písm. g) písm.h) s odôvodnením: Budúci kupujúci v rámci vysporiadania vlastníckych vzťahov v KN k užívaným nehnuteľnostiam predmet prevodu dlhodobo užíva ako predzáhradku, pozemok je priľahlý k pozemku ,ktorý vlastní a spolu so stavbou tvoria jeden celok. Spôsob prevodu v zmysle §9a odsek 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Kúpna cena: je určená na základe uznesenia číslo: 22/2023 zo dňa: 27.04.2023.

Suma odkúpenej ceny : 152,-eur

Podmienky prevodu : Predávajúci zabezpečí spracovanie kúpnej zmluvy, kupujúci uhradí poplatok za vklad do katastra nehnuteľností .

Dôvodom hodný osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že budúci kupujúci toho času nehnuteľnosť využíva a stará s o ňu.

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti: 0

Uznesenie číslo 84 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

s c h v a ľ u j e

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

a/ p r e r o k o v a l o

žiadosť Mariana Cesnaka o odkúpenie pozemku

b/ vyhlasuje nehnuteľný majetok obce vedený na LV č. 1 k.ú. Čajakovo v rozsahu 35m2 odčlenený z pôvodnej parc. č. 301/5 KN-C zastavaná plocha vo vlastníctve obce za prebytočný. Predmet prevodu , podľa GP č: 151/2023 - vyznačená novovzniknutá parc. č.: 301/36 o výmere 35m2

c/ schvaľuje zámer prevodu nehnuteľnosti podľa GP č: 151/2023 - vyznačená novovzniknutá parc. č.: 301/36 o výmere 35m2 KN-C na LV č. 1 k.ú. Čajakovo v prospech kupujúceho Mariana Cesnaka , Dr. Jána Zelenyáka 552/55, Hronovce-Čajakovo , spôsobom hodným osobitného zreteľa / v zmysle vydaných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce čl.7 bod 7.1. písm.b) a v súlade s čl. 10 bod 10.1. písm. g) písm.h) s odôvodnením: Budúci kupujúci v rámci vysporiadania vlastníckych vzťahov v KN k užívaným nehnuteľnostiam predmet prevodu dlhodobo užíva , predmet prevodu tvorí neoddeliteľný celok k pozemku, na ktorom má postavenú garáž , časť pozemku pod garážou je vo vlastníctve obce a časť vo vlastníctve budúceho kupujúceho. Spolu so stavbou tvoria jeden celok.

Spôsob prevodu schválilo OZ v zmysle §9a odsek 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Kúpna cena: je určená na základe uznesenia číslo: 22/2023 zo dňa: 27.04.2023

Suma odkúpenej ceny: 70,-eur

Podmienky prevodu : Predávajúci zabezpečí spracovanie kúpnej zmluvy, kupujúci uhradí poplatok za vklad do katastra nehnuteľností .

Dôvodom hodný osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že budúci kupujúci toho času nehnuteľnosť využíva a stará s o ňu.

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti:

Uznesenie číslo 85 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

a/ p r e r o k o v a l o

žiadosť Márie Martonovej o odkúpenie pozemku

b/ vyhlasuje nehnuteľný majetok obce vedený na LV č. 1- k.ú.: Vozokany nad Hronom pôvodná par. č. 501/1 KN-C v rozsahu 9936m² zastavaná plocha vo vlastníctve obce . Predmet prevodu : podľa GP č: 247/2023 vyznačená novovzniknutá parc. č.: 305/5 výmera 200m² zastavaná plocha za prebytočný.

c/ schvaľuje zámer prevodu nehnuteľnosti

v prospech kupujúcej Márii Martonovej , Mierová 31/20, Hronovce – Vozokany nad Hronom v zmysle vydaných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce čl.7 bod 7.1. písm.b) a v súlade s čl. 10 bod 10.1. písm. g) písm.h) s odôvodnením: Budúci kupujúci v rámci vysporiadania vlastníckych vzťahov v KN k užívaným nehnuteľnostiam predmet prevodu dlhodobo užíva , na pozemku má postavený plot k záhradke k RD , predmet prevodu tvorí neoddeliteľný celok k pozemku na ktorom má postavený rodinný dom Spolu so stavbou tvoria jeden celok. Dôvodom hodný osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že budúci kupujúci toho času nehnuteľnosť využíva a stará s o ňu.

Spôsob prevodu schválilo OZ v zmysle §9a odsek 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Kúpna cena: je určená na základe uznesenia číslo: 22/2023 zo dňa: 27.04.2023.

Suma odkúpenej ceny : 400,-eur

Podmienky prevodu : Predávajúci zabezpečí spracovanie kúpnej zmluvy, kupujúci uhradí poplatok za vklad do katastra nehnuteľností .

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti:

Uznesenie číslo 86 / 2023

Obecné zastupiteľstvo v Hronovciach

a/ p r e r o k o v a l o

žiadosť spis. zn. 469 - Mgr. Drozdíka Józsefa o Alexandra Drozdíka za účelom odkúpenie pozemku

b/ vyhlasuje nehnuteľný majetok obce druh pozemku : Orná pôda, spoluvlastnícky podiel 1403 m² vedený na LV č. 710 k.ú. Čajakovo okr. Levice , parc. register „E“ par.č.: 226/19 za prebytočný v zmysle vydaných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce čl. 7 bod 7.1 písm. b)

c/ schvaľuje

zámer prevodu nehnuteľnosti Orná pôda, spoluvlastnícky podiel 1403 m² vedený na LV č. 710 k.ú. Čajakovo okr. Levice , parc. register „E“ par.č.: 226/19 v prospech budúcich kupujúcich : Mgr. Józsefa Drozdíka , bytom: Széchenyiho 23/1, 943 01 Štúrovo a Alexandra Drozdíka, bytom: Petőfiho č. 88, 943 01 Štúrovo.

Spôsob prevodu nehnuteľnosti určený OZ v zmysle vydaných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce čl. 10 do 10.1. písm. a) a písm.g) s odôvodnením: Nehnuteľný majetok ,ktorý OZ vyhlásilo za prebytočný pozemok ,ktorý je v tesnej blízkosti cintorína ako susedný pozemok. Z uvedených dôvodov tento pozemok je pre obec ťažko využiteľný. Obec bytovú výstavbu realizuje na iných na to určených pozemkoch vo vlastníctve obce v centre obci. Budúci kupujúci dlhodobo užíva vedľajšiu susednú parcelu , a z uvedených dôvodov má záujem sceliť pozemok a vysporiadať si svoje spoluvlastnícke vzťahy. Obecné zastupiteľstvo pri určení ceny prevodu nehnuteľnosti bralo do úvahy polohu pozemku a jej možnosť ďalšieho využitia.

Kúpna cena: je určená na základe uznesenia číslo: 22/2023 zo dňa: 27.04.2023.

Suma odkúpenej ceny : 2817,04,-eur

Podmienky prevodu : Predávajúci zabezpečí spracovanie kúpnej zmluvy, kupujúci uhradí poplatok za vklad do katastra nehnuteľností . Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti predávajúci je oprávnený podať ,až po uhradení celej kúpnej ceny.

d) OZ poveruje starostu obce rokovať o podmienkach kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľnosti s budúcim kupujúcim

Hlasovanie:

za: Ján Boženík, Veronika Hrnčiarová, Ing. Tibor Šánta, Patrik Németh, Tomáš Baka

Proti: -

Zdržal sa: -

Nepřítomní: Ing.Alžbeta Némethová, Ján Belák

Hlasovanie celkom: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti:

V Hronovciach, 05.01.2024

*Róbert Csudai
starosta obce*

