ZMLUVA O PRENÁJME

podľa zák.č. 138/1991 Z.z. § 9aa ods. 2 písm. b)

Názov organizácie:	Obec Hronovce
V zastúpení:	Róbert Csudai
Adresa:	935 61 Hronovce, Levická cesta 325/3
IČO:	00307041
DIČ:	2021023576

(ďalej len prenajímateľ)

a

Meno a priezvisko:	Margita Takácsová
Adresa:	Hronovce, [redacted]
IČO:	

(ďalej len nájomca)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je vlastníkom budovy v Hronovciach, v katastrálnom území Vozokany nad Hronom , par.č.: 19, súp.č.: 60
2. Predmetom nájmu sú priestory a to :

   - kuchyňa, sociálne zariadenie na prízemí, chodba , dve miestnosti

   Prenajímateľ odovzdá predmetné priestory v stave zodpovedajúcom účelu nájmu nájomcovi, ktorý ich preberá do užívania.

Čl. II.

Účel nájmu

Nájomca bude užívať prenajaté priestory na : oslava narodenín

Čl. III.

Doba nájmu

1. Doba nájmu predmetných nebytových priestorov je dohodnutá na dobu určitú a to dňa 17.10.2026– 16.00 do 17.10.2026 – 19.00 č.j.3h

by Anonymizer.sk

2. Odovzdanie prenajatých nebytových priestorov prenajímateľovi sa uskutoční dňa: 17.10.2026

Čl. IV.

Nájomné

1. Výška nájmu za užívanie predmetu nájmu špecifikovaného v článku I. tejto zmluvy je v zmysle cenníka platného od 01.03.2023, schváleného uz.č.: 13/2023 zo dňa: 30.01.2023
   - Prenájom nebytovej budovy za každú 1h/ 10,-eur
2. Suma na úhradu je 30,-eur.
3. Nájomca sa zaväzuje, že všetky spôsobené škody na majetku uhradí v plnej výške prenajímateľovi.
4. Nájomné bude uhradené nájomcom do pokladne obce.

Čl. V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje najneskôr v deň akcie písomne prevziať budovu podpisom zmluvy o prenájme a po skončení akcie odovzdať čistý inventár.
2. Nájomca je povinný užívať prenajaté priestory len na účel a v rozsahu, ktorý je dohodnutý v zmluve.
3. V prípade poruchy, resp. potreby vykonania opráv na predmete nájmu, je nájomca bez zbytočného odkladu oznámiť túto skutočnosť prenajímateľovi a umožniť mu vykonanie potrebných opatrení. Nájomca zodpovedá za škodu spôsobenú nesplnením tejto povinnosti, resp. aj za inú škodu, ktorú spôsobil na majetku prenajímateľa.
4. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať predpisy o požiarnej ochrane a súvisiace bezpečnostné predpisy (najmä zák. č. 126/85 Zb. o požiarnej ochrane v znení noviel a vyhl. č.82/95 Z. z. v znení noviel) a nahradiť prenajímateľovi prípadnú škodu, vzniknutú následkom ich porušenia.
5. Nájomca nesie zodpovednosť za bezpečnosť všetkých účastníkov akcie.
6. Nájomca je povinný zabezpečiť v prípade konania spoločenskej zábavy usporiadateľskú službu.
7. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť ohlasovaciu povinnosť.
8. Nájomca je povinný po ukončení nájmu vrátiť nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal.

by Anonymizer.sk

9. V celom objekte je prísny zákaz fajčiť a dodržiavať zásady hygieny a bezpečnosti vo všetkých prenajatých priestoroch. Nájomca je povinný zabezpečiť dodržiavanie tohto nariadenia. Akékoľvek úpravy predmetu nájmu môže nájomca urobiť len so súhlasom prenajímateľa.

Čl. VI.

Osobitné a záverečné ustanovenia.

1. Táto zmluva môže byť zmenená, doplnená alebo zrušená po vzájomnej dohode zmluvných strán a to písomnou formou.
2. Táto zmluva bola uzatvorená zmluvnými stranami slobodne, vážne a na znak súhlasu podpísaná.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Jednu dostane prenajímateľ a jednu nájomca.
4. Táto zmluva bude zverejnená v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňa 16.10.2026

[redacted]

.....

nájomca

OBEC HRONOVCE 2

[redacted]

.....

prenajímateľa

by Anonymizer.sk